

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

**Proiect de hotărâre nr.VIII/11400 din 24.05.2021**  
**privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate**  
**pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean**  
**„Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița -**  
**Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului -**  
**Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare**  
**- Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 –**  
**Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, întrunit în ședință ordinară, în data de \_\_\_\_\_, în prezența președintelui și a \_\_\_\_ de consilieri județeni;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11399 din 24.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- raportul comun nr.III/11401 din 24.05.2021 al Direcției drumuri județene, investiții, Direcției administrație locală și Direcției economice din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;

- prevederile art.863 lit.b) și art.885 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2<sup>^</sup>1), art.3, art.4 și art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.24 alin.(3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7, art.14-19, art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.1, art.2 alin.(1) și art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.239 – art.243 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.88/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Documentația „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, întocmit de Societatea MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița, recepționat și avizat conform procesului-verbal nr.602/18.03.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5955 din 18.03.2021;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în vederea determinării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele ce urmează a fi expropriate;

- procesul-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, încheiat cu ocazia publicării pe site-ul instituției a Anunțului nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe

amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului;

- adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului;

- Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere transmisă, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, privind consemnarea sumelor individuale într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud și la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii;

- avizul nr.IA/\_\_\_\_ din \_\_.05.2021 al Comisiei de urbanism;

- avizul nr.IA/\_\_\_\_ din \_\_.05.2021 al Comisiei economice;

- avizul nr.IA/\_\_\_\_ din \_\_.05.2021 al Comisiei juridice și de fonduri europene;

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1** Se expropriează imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 –

Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, având datele de indentificare prevăzute în Anexele nr.1 și nr.2 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2** Prezenta hotărâre reprezintă decizie de expropriere în sensul prevederilor Legii nr.255/2010 și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunurilor imobile prevăzute la art.1, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva tuturor celor care pretind un drept asupra bunurilor expropriate, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat.

**Art.3** (1) Transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor expropriate prevăzute la art.1, din proprietatea privată a persoanelor fizice și juridice expropriate în proprietatea publică a expropriatorului județul Bistrița-Năsăud, operează de drept de la data adoptării prezentei hotărâri, suma aferentă despăgubirilor fiind consemnată într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor imobilelor expropriate.

(2) Eventualele contestații asupra prezentei hotărâri privind decizia de expropriere nu suspendă, potrivit prevederilor legale, transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor ce fac obiectul exproprierii.

(3) Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor nu s-au prezentat la sediul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud în termenul prevăzut de lege, nu au prezentat un titlu valabil sau proprietarii nu sunt cunoscuți, precum și în situația succesiunilor nedeschise sau aflate în dezbatere, precum și a succesorilor necunoscuți sau când nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.

(4) Decizia de expropriere își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

**Art.4** În baza prezentei hotărâri și a documentațiilor ce vor fi întocmite pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, prin Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu va întreprinde măsurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară aferente intabulării dreptului de proprietate a județului Bistrița-Năsăud asupra coridorului de expropriere.

**Art.5** Prezenta hotărâre privind decizia de expropriere se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului, precum și prin publicare pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.6** Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de \_\_\_\_ voturi „pentru”.

**Art.7** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția administrație locală, Direcția economică - Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu și Direcția drumuri județene, investiții din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Art.8** Prezenta hotărâre se comunică prin grija Serviciului juridic cu:

- Direcția administrație locală;
- Direcția economică - Serviciul coordonare instituții subordonate, administrare patrimoniu;
- Direcția drumuri județene, investiții;
- Primăria comunei Bistrița Bârgăului;
- Primăria comunei Tiha Bârgăului;
- Instituția Prefectului - județul Bistrița-Năsăud.

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

**AVIZ DE LEGALITATE:  
SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

**Nr.** \_\_\_\_\_

**Din** \_\_\_\_\_ **2021**

Întocmit: PMG/ZC/1 ex.

*Notă: prezenta hotărâre se adoptă cu majoritate calificată (votul a două treimi din numărul consilierilor județeni în funcție – art.182 alin.(1) și (4) coroborat cu art.139 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare).*

Viza CFP	Verificat Compartiment pregătire documente, Monitorul Oficial Local	Avizat Direcția administrație locală
Nume, prenume, funcție	Hoha Cecilia-Alisa, consilier juridic principal	Elena Butta, director executiv
Semnătura:	Semnătura:	Semnătura:
Data:	Data:	Data:

**Anexa nr.1**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud**  
**nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.05.2021**

**LISTA**

**imobilelelor expropriate, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud**

<b>Nr. crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr.cad/ Nr.topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>1</b>	7	Comuna Bistrița Bârgăului	VÎRTIC CORNELIA	P	28437	28437	43 Litigiu	75	3.225
			SC SANMAR SRL	F	25076	25076	66 Litigiu	75	4.950
<b>2</b>	8	Comuna Bistrița Bârgăului	ROTAR LUMINIȚA ALEXANDRINA	F	27860	27860	19	75	1.425
<b>3</b>	9	Comuna Bistrița Bârgăului	ROTAR LUMINIȚA ALEXANDRINA, POP CLAUDIA ANA	F	27861	27861	4	75	300
<b>4</b>	10	Comuna Bistrița Bârgăului	MARIAN AUREL	F	2328/1/5/e/3 /2/3/4	27542	12	75	900
<b>5</b>	11	Comuna Bistrița Bârgăului	VARGA MELANIA	F	27488	27488	2	75	150
<b>6</b>	12	Comuna Bistrița Bârgăului	CLOȘCA IOANA	F	452	27038	18	75	1.350
<b>7</b>	13	Comuna Bistrița Bârgăului	CLOȘCA IOANA ȘI CLOȘCĂ VASILE	F	25753	25753	21	75	1.575
<b>8</b>	15	Comuna Bistrița Bârgăului	CLOȘCA IOANA	F	28820	28820	95	75	7.125
<b>9</b>	16	Comuna Bistrița Bârgăului	CIUREA VALENTIN NICOLAE	F	28912	28912	17	75	1.275
<b>10</b>	17	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA STEFAN	F	28913	28913	57	75	4.275

<b>Nr. crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr.cad/ Nr.topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>11</b>	18	Comuna Bistrița Bârgăului	PRASCA PALAGIA, PRASCA VASILE, PRAȘCA GHEORGHE	Cc, F	29197	29197	12	75	900
<b>12</b>	19	Comuna Bistrița Bârgăului	SCURTU IOAN	F	29198	29198	49	75	3.675
<b>13</b>	20	Comuna Bistrița Bârgăului	SCURTU IOAN	N	29492	29492	125	75	9.375
<b>14</b>	21	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA I. IOAN	F	2364/a/3/3/1	906/1	258	75	19.350
<b>15</b>	22	Comuna Bistrița Bârgăului	OLLI-DAVID DIANA-SORINA	F	2364/a/3/3/2	2278	14	75	1.050
<b>16</b>	23	Comuna Bistrița Bârgăului	GRIGA PAVEL	F	2364/a/3/2/2	25802	26	75	1.950
<b>17</b>	24	Comuna Bistrița Bârgăului	FLOROAIIE IOANA	F	27595	27595	95	75	7.125
<b>18</b>	25	Comuna Bistrița Bârgăului	BRUJ IOANA	F	2374/a/2	524	12	75	900
<b>19</b>	26	Comuna Bistrița Bârgăului	BLOANDAR CRISTIAN	F	2374/a/2	524	126	75	9.450
<b>20</b>	27	Comuna Bistrița Bârgăului	CIUREA GĂINA ELENA	F, PD	28765	28765	12 7	75	900 525
<b>21</b>	29	Comuna Bistrița Bârgăului	COBUȚ ILEANA	F	2401/a	1250	394	75	29.550
<b>22</b>	30	Comuna Bistrița Bârgăului	FILIPOI ILEANA	Cc, F	29269	29269	12	75	900
<b>23</b>	31	Comuna Bistrița Bârgăului	NEAMȚ VIORICA ȘI MONDA FLORICA	F	28252	28252	223	75	16.725
<b>24</b>	32	Comuna Bistrița Bârgăului	NEAMȚ VIORICA ȘI FELDRIHAN BOGDAN	A	29366	29366	10	75	750
<b>25</b>	33	Comuna Bistrița Bârgăului	FELDRIHAN BOGDAN	A	29367	29367	98	75	7.350
<b>26</b>	34	Comuna Bistrița Bârgăului	GRICIUC EUGEN-GABRIEL	A	28277	28277	210	75	15.750

<b>Nr. crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr.cad/ Nr.topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>27</b>	35	Comuna Bistrița Bârgăului	BUDEA IOAN	F	2480/2	1138	145	75	10.875
<b>28</b>	36	Comuna Bistrița Bârgăului	BUDEA VASILE	F	2480/2	1138	108	75	8.100
<b>29</b>	37	Comuna Bistrița Bârgăului	ILLI ȘTEFAN	F	25020	25020	6	75	450
<b>30</b>	38	Comuna Bistrița Bârgăului	HĂBĂLĂU MATEI MIRCEA	P	26693	26693	19	75	1.425
<b>31</b>	39	Comuna Bistrița Bârgăului	BEȘA FLORICA	F	30	27	273	75	20.475
<b>32</b>	40	Comuna Bistrița Bârgăului	BUTA IONITA	F	1468/2/1	794	108	75	8.100
<b>33</b>	43	Comuna Bistrița Bârgăului	ȚIGĂROI VASILE	F	2484/1	52	184	75	13.800
<b>34</b>	44	Comuna Bistrița Bârgăului	CIONCAN IOAN	Cc	26732	26732	51	75	3.825
<b>35</b>	45	Comuna Bistrița Bârgăului	COLNITA PETRU	F	2477/4/2	25049	25	75	1.875
<b>36</b>	46	Comuna Bistrița Bârgăului	LABA ION	Cc, F	29039	29039	186	75	13.950
<b>37</b>	47	Comuna Bistrița Bârgăului	BUDEA GHEORGHE	F	2483/1	25951	275	75	20.625
<b>38</b>	48	Comuna Bistrița Bârgăului	MAGDA IOAN	F	2406/1/2/2	54	87	75	6.525
<b>39</b>	49	Comuna Bistrița Bârgăului	NEAMȚ VIORICA ȘI MONDA FLORICA	F	2405/1/2/6	54	162	75	12.150
<b>40</b>	50	Comuna Bistrița Bârgăului	ISIP IOAN	F	2405/1/2/6	54	8	75	600
<b>41</b>	51	Comuna Bistrița Bârgăului	LIPAN VIOREL	F	748	26986	44	75	3.300
<b>42</b>	52	Comuna Bistrița Bârgăului	GROZAV ȘTEFAN	F	2405/1/1	27492	22	75	1.650



<b>Nr. crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr.cad/ Nr.topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>43</b>	53	Comuna Bistrița Bârgăului	VRĂȘMAȘ ILEANA	F	27286	27286	56	75	4.200
<b>44</b>	54	Comuna Bistrița Bârgăului	MERTZ ELENA	F	2393/1/2	2303	110	75	8.250
<b>45</b>	55	Comuna Bistrița Bârgăului	UȘER ILEANA	F	2377/1/1/1/a/3/1	1314	74	75	5.550
<b>46</b>	56	Comuna Bistrița Bârgăului	CIUREA GAINA ELENA	F	2371	424	427	75	32.025
<b>47</b>	57	Comuna Bistrița Bârgăului	PARASCA ȘTEFAN	F	2374/a/2	524	51	75	3.825
<b>48</b>	58	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA GHEORGHE	F	2374/a/2	524	33	75	2.475
<b>49</b>	59	Comuna Bistrița Bârgăului	PARASCA SABIN	F	2374/a/2	524	29	75	2.175
<b>50</b>	60	Comuna Bistrița Bârgăului	BONEU IOAN	F	2373/1/4/b	1852/4	41	75	3.075
<b>51</b>	61	Comuna Bistrița Bârgăului	COȘOFREȚ LINA	F	28779	28779	28	75	2.100
<b>52</b>	62	Comuna Bistrița Bârgăului	BALAȘ NICOLAE		27455	27455	12	75	900
<b>53</b>	63	Comuna Bistrița Bârgăului	PRASCA IOANA	F	2364/a/1/2	2626	90	75	6.750
<b>54</b>	64	Comuna Bistrița Bârgăului	PRASBUDEACA IOANA	F	2364/a/1/2	2626	35	75	2.625
<b>55</b>	66	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA ȘTEFAN	F	25346	25346	152	75	11.400
<b>56</b>	67	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA ȘTEFAN	F	25347	25347	221	75	16.575
<b>57</b>	68	Comuna Bistrița Bârgăului	SC TOMAS INVEST SRL	F, P	25490	25490	90	75	6.750
<b>58</b>	69	Comuna Bistrița Bârgăului	SC TOMAS INVEST SRL	P	25491	25491	133	75	9.975

Nr. crt.	Poziția din planul de amplasament și delimitare	Unitatea administrativ-teritorială	Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului	Categoria de folosință	Nr.cad/ Nr.topo	Nr. Carte funciară	Suprafața expropriată (mp)	Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)	Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)
59	70	Comuna Bistrița Bârgăului	CLOȘCA VASILE	P	25522	25522	92	75	6.900
60	71	Comuna Bistrița Bârgăului	GEORZA CRĂCIUN	PD	29005	29005	14	75	1.050
61	73	Comuna Bistrița Bârgăului	ZAHARIE DOREL	Cc, F	26002	26002	6	75	450
62	74	Comuna Bistrița Bârgăului	BOGDAN MIHAI	Cc, F	27407	27407	15	75	1.125
63	75	Comuna Bistrița Bârgăului	VLAD GRIGORE	F	504	25543	149	75	11.175
64	76	Comuna Bistrița Bârgăului	VLAD GRIGORE	F	503	25028	139	75	10.425
65	77	Comuna Bistrița Bârgăului	HANGAN IOANA	F	2338/1/1/1/1/a/a/1/1/a/1/1/2	25576	179	75	13.425
66	78	Comuna Bistrița Bârgăului	BADIU DANIELA-MARIA	F	2344/2/2	25963	83	75	6.225
67	79	Comuna Bistrița Bârgăului	CLOȘCA VASILE	F	25754	25754	81	75	6.075
68	80	Comuna Bistrița Bârgăului	BEZRODNÎI DUMITRU	F	26025	26025	21	75	1.575
69	81	Comuna Bistrița Bârgăului	MAGHERUȘAN ADINA	F	27348	27348	10	75	750
70	82	Comuna Bistrița Bârgăului	ȚARCĂ PALAGIA	Cc, F, A	27822	27822	35	75	2.625
71	92	Comuna Bistrița Bârgăului	PRAȘCA I. IOAN	F	2370/3/1/1/2	906/1	26	75	1.950
<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ EXPROPRIATĂ COMUNA BISTRITĂ BÂRGĂULUI</b>					<b>6.172 mp</b>				<b>462.900 lei</b>

Întocmit: PMG/ZC/1 ex.

**Anexa nr.2**  
**la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud**  
**nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.05.2021**

**LISTA**

**imobilelelor expropriate, situate pe raza Comunei Tiha Bârgăului, județul Bistrița-Năsăud**

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr. cad/ Nr. topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>1</b>	1	Comuna Tiha Bârgăului	FLOREZ MARIA MIRELA	F	2325/5/a/ 4/1/2/a/2/9	26699	6	75	450
<b>2</b>	2	Comuna Tiha Bârgăului	FLOREZ MARIA- MIRELA	F	29049	29049	23	75	1.725
<b>3</b>	3	Comuna Tiha Bârgăului	MOLDOVAN DANIEL VIOREL	F, Cc	29032	29032	57	75	4.275
<b>4</b>	4	Comuna Tiha Bârgăului	BURIAN RADU IOAN LEON	F	2325/5/a/ 4/1/2/a/2/1	26091	10	75	750
<b>5</b>	5	Comuna Tiha Bârgăului	ILIASA DELIA FLAVIA	P	27614	27614	6	75	6.675
							83		
<b>6</b>	14	Comuna Tiha Bârgăului	GEORZA CRĂCIUN	F	29060	29060	8	75	1.200
<b>7</b>	72	Comuna Tiha Bârgăului	BADIU GRIGORE	P	27727	27727	59	75	600
<b>8</b>	6	Comuna Tiha Bârgăului	SOMEȘAN-BUTA LAUREAN	Cc, P	28839	28839	16	75	4.425
<b>9</b>	83	Comuna Tiha Bârgăului	LUCA IANCU MIHAI ȘI MADALINA ANDA	DR	27371	27371	14	75	1.050
<b>10</b>	84	Comuna Tiha Bârgăului	LUCA IANCU MIHAI ȘI MADALINA ANDA	DR	27370	27370	2	75	150
<b>11</b>	85	Comuna Tiha Bârgăului	GÂVAN DUMITRU	F	26522	26522	155	75	11.625
<b>12</b>	86	Comuna Tiha Bârgăului	GÂVAN DUMITRU	F	26521	26521	187	75	14.025

<b>Nr. Crt.</b>	<b>Poziția din planul de amplasament și delimitare</b>	<b>Unitatea administrativ-teritorială</b>	<b>Nume și prenume proprietar/deținătorul terenului</b>	<b>Categoria de folosință</b>	<b>Nr. cad/ Nr. topo</b>	<b>Nr. Carte funciară</b>	<b>Suprafața expropriată (mp)</b>	<b>Valori unitare minimale din Grila notarială 2021 (lei/mp)</b>	<b>Valoare conform Raportului de expertiză (LEI)</b>
<b>13</b>	87	Comuna Tiha Bârgăului	RĂZVANȚĂ TRAIAN LEON	F	29118	29118	30	75	2.250
<b>14</b>	88	Comuna Tiha Bârgăului	RĂZVANȚĂ TRAIAN LEON	F	29117	29117	58	75	4.350
<b>15</b>	89	Comuna Tiha Bârgăului	DRAGOMIR ELISAVETA	F	27887	27887	13	75	975
<b>16</b>	90	Comuna Tiha Bârgăului	BURIAN IRINA IOANA	Cc, F	26354	26354	19	75	1.425
<b>17</b>	91	Comuna Tiha Bârgăului	GREAB OVIDIU	F	2325/5/b/2	2349	12	75	900
<b>TOTAL SUPRAFAȚĂ EXPROPRIATĂ COMUNA TIHA BÂRGĂULUI</b>					<b>758 mp</b>				<b>56.850 lei</b>

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**CABINET PREȘEDINTE**  
**Nr.VIII/11399 din 24.05.2021**

**REFERAT DE APROBARE**

**a Proiectului de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în suprafață totală de 81001 mp, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, expropriator fiind județul Bistrița-Năsăud, reprezentat de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, prin hotărârea anterior menționată s-au aprobat Listele cuprinzând imobilele, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, conform Raportului de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR.

Potrivit prevederilor Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, expropriatorul are obligația afișării listei imobilelor ce urmează a fi expropriate și care fac parte din coridorul de expropriere, anterior notificării proprietarilor.

Astfel, conform procesului-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii

Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578” a fost publicat pe site-ul consiliului județean, împreună cu planul de amplasament al lucrării de utilitate publică și Listele cuprinzând imobilele supuse exproprierii, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

Totodată, prin adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și nr.5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului.

De asemenea, prin adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului.

După aducerea la cunoștință publică a documentelor privind declanșarea procedurii de expropriere, a fost întocmită Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere care a fost comunicată, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, împreună cu listele imobilelor supuse exproprierii și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

Conform prevederilor legale, în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, proprietarii imobilelor cuprinse în liste au obligația prezentării la sediul expropriatorului, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.

În acest sens, până în prezent, o parte din proprietarii imobilelor supuse exproprierii aflate pe raza Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului au depus cereri și documente doveditoare, la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, care vor fi înaintate comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor, ce urmează a fi constituite, prin hotărâre a consiliului județean, la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Legea nr.255/2010 prevede următoarele etape ale procedurii de expropriere:

- a) aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, județean sau local;
- b) consemnarea sumei individuale aferente reprezentând plata despăgubirii pentru imobilele care fac parte din coridorul de expropriere și afișarea listei proprietarilor imobilelor;

- c) transferul dreptului de proprietate;
- d) finalizarea formalităților aferente procedurii de expropriere.

În vederea parcurgerii celei de-a doua etape a procedurii de expropriere, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate au fost consemnate într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii, conform adresei nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud,

Referitor la cea de-a treia etapă, potrivit legii, transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice expropriate în proprietatea publică a județului Bistrița-Năsăud operează de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de către expropriator, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii.

Astfel, prin Nota de fundamentare comună nr.11396 din 24.05.2021 a Serviciului administrare drumuri județene, Serviciului juridic și Serviciului coordonare, instituții subordonate, administrare patrimoniu se propune inițierea Proiectului de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.

Potrivit prevederilor Legii nr.255/2010, expropriatorul are obligația emiterii deciziei de expropriere, decizie care constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat. Contestația asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.

De asemenea, decizia de expropriere se emite și își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite pentru depunerea documentelor, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, în cazul succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii, precum și în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.

Ulterior adoptării, hotărârea consiliului județean privind decizia de expropriere va fi afișată la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița

Bârgăului și Tiha Bârgăului și se va publica pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, se vor întreprinde măsurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară aferente intabulării dreptului de proprietate a județului Bistrița-Năsăud asupra coridorului de expropriere.

După adoptarea hotărârii consiliului județean privind decizia de expropriere, se vor constitui Comisiile de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, prin hotărâre a consiliului județean, în temeiul Legii nr.255/2010.

Față de cele de mai sus, aprob inițierea **Proiectului de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.**

**INIȚIATOR:  
PREȘEDINTE,  
EMIL RADU MOLDOVAN**

Întocmit: Pop Marian Gabriel, șef serviciu/1 ex. \_\_\_\_\_



**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Serviciul administrare drumuri județene**  
**Serviciul juridic**  
**Serviciul coordonare, instituții subordonate, administrare**  
**patrimoniu**  
**Nr.IIIA/11396 din 24.05.2021**

**Aprobat:**  
**Administrator public,**  
**Grigore-Florin Moldovan**

### **NOTĂ DE FUNDAMENTARE**

**privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în suprafață totală de 81001 mp, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, expropriator fiind județul Bistrița-Năsăud, reprezentat de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, prin hotărârea anterior menționată s-au aprobat Listele cuprinzând imobilele, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, conform Raportului de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI

EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR.

Potrivit prevederilor art.7 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare: *expropriatorul are obligația afișării listei imobilelor ce urmează a fi expropriate și care fac parte din coridorul de expropriere, anterior notificării proprietarilor.*

Astfel, conform procesului-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud a fost publicat pe site-ul consiliului județean, Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578” împreună cu planul de amplasament al lucrării de utilitate publică și Listele cuprinzând imobilele supuse exproprierii, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

Totodată, prin adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului.

De asemenea, prin adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului.

Conform prevederilor art.8 alin.(1), (2), (2<sup>2</sup>) din Legea nr.255/2010:

*„(1) Notificarea intenției de expropriere a imobilelor, precum și lista imobilelor ce urmează a fi expropriate se transmit prin poștă către proprietari. Lista imobilelor se face publică prin afișarea acesteia la sediul consiliului local respectiv și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.*

*(2) În termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării prevăzute la alin.(1), proprietarii imobilelor cuprinse în listă au obligația prezentării la sediul expropriatorului, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.*

*(2<sup>2</sup>) Prin notificarea prevăzută la alin. (1) se va stabili și termenul de eliberare a imobilului, care nu poate fi mai mic de 30 de zile lucrătoare.”*

Astfel, după aducerea la cunoștință publică a documentelor privind declanșarea procedurii de expropriere, a fost întocmită Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere care a fost comunicată, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, împreună cu listele imobilelor supuse exproprierii și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

În acest sens, până în prezent, o parte din proprietarii imobilelor supuse exproprierii aflate pe raza Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului au depus cereri și documente doveditoare, la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, care vor fi înaintate comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, ce urmează a fi constituite, prin hotărâre a consiliului județean, la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

În conformitate cu dispozițiile art.4 din Legea nr.255/2010, *etapele procedurii de expropriere sunt:*

*a) aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai lucrărilor de interes național, județean sau local;*

*b) consemnarea sumei individuale aferente reprezentând plata despăgubirii pentru imobilele care fac parte din coridorul de expropriere și afișarea listei proprietarilor imobilelor;*

*c) transferul dreptului de proprietate;*

*d) finalizarea formalităților aferente procedurii de expropriere.*

În vederea parcurgerii celei de a doua etape a procedurii de expropriere, prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 s-a prevăzut ca sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele supuse exproprierii să se consemneze, în termen de maxim 60 de zile de la adoptarea hotărârii, într-un cont bancar deschis pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere, în condițiile legii.

Potrivit adresei nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate au fost consemnate într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii.

Referitor la cea de-a treia etapă, și anume transferul dreptului de proprietate, în conformitate cu dispozițiile art.9 alin.(4) din Legea nr.255/2010, *„transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea expropriatorului operează de drept la data emiterii actului*

*administrativ de expropriere de către expropriator, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii”,*

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) din Legea nr.255/2010, „în termen de 5 zile lucrătoare de la expirarea termenelor prevăzute la art.8, expropriatorul are obligația emiterii deciziei de expropriere”.

De asemenea, conform prevederilor art.9 alin.(2)-(3<sup>1</sup>) din același act normativ:

*(2) Decizia de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat. Contestația asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.*

*(3) Decizia de expropriere se emite și își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite la art.8, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.*

*(3<sup>1</sup>) Decizia de expropriere se emite și își produce efectele în condițiile prezentei legi, în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.”*

Totodată, potrivit art.6 alin.(2)-(5) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare:

*„(2) În cazul în care există imobile afectate de expropriere care sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, acestea vor fi identificate în anexa la decizia de expropriere cu număr cadastral sau topografic și număr de carte funciară.*

*(3) În cazul imobilelor afectate de expropriere care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, acestea vor fi identificate în anexa la decizia de expropriere cu numărul de tarla și de parcelă sau prin orice altă modalitate de identificare a acestora.*

*(4) Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil împotriva celor expropriați, după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.*

*(5) Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, și împotriva celor care pretind un drept asupra bunului imobil expropriat până la pronunțarea unei hotărâri definitive și irevocabile cu privire la dreptul asupra imobilului expropriat, după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.”*

Astfel, conform prevederilor legale anterior menționate, actul administrativ de expropriere îl reprezintă decizia de expropriere, care se emite de către expropriator.

Prin urmare, este necesară adoptarea unei hotărâri de către Consiliul Județean Bistrița-Năsăud privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.

Ulterior adoptării, hotărârea consiliului județean reprezentând decizia de expropriere va fi afișată la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului, precum și pe pagina proprie de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, în vederea respectării prevederilor art.6 alin.(6) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010.

Totodată, Consiliul Județean Bistrița-Năsăud, va întreprinde măsurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară aferente intabulării dreptului de proprietate a județului Bistrița-Năsăud asupra imobilelor expropriate, în conformitate cu prevederile art.6 alin.(8) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010.

Potrivit prevederilor art.239 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare, *„în baza actului administrativ de expropriere și a documentației întocmite în vederea înscrierii în cartea funciară pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate al statului/unității administrativ-teritoriale, respectiv a dreptului de administrare al expropriatorului asupra coridorului de expropriere.”*

După adoptarea hotărârii consiliului județean privind decizia de expropriere, se vor constitui Comisiile de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, prin hotărâre a consiliului județean, în temeiul art.18 din Legea nr.255/2010 și art.14 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010.

Având în vedere cele prezentate mai sus, și în conformitate cu prevederile art.240 alin.(2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, care dispun că aprecierea necesității și oportunitatea adoptării actelor administrative aparține exclusiv autorităților deliberative, propunem inițierea **Proiectului de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.**

**Șef Serviciul administrare  
drumuri județene,  
Marian Gabriel Pop**

**Șef Serviciul juridic,  
Geoff-Ghar Adrian Popescu**

**Șef Serviciul coordonare  
instituții subordonate, administrare patrimoniu  
Gabriela-Adriana Ceuca**

Întocmit: Pop Marian Gabriel, șef serviciu  
Zăgorean Cristian Vasile, consilier superior \_\_\_\_\_/1 ex.

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**Direcția drumuri județene, investiții**  
**Direcția administrație locală**  
**Direcția economică**  
**Nr.III/11401 din 24.05.2021**

**RAPORT**

**asupra Proiectului de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”**

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr.VIII/11399 din 24.05.2021 al Președintelui Consiliului Județean Bistrița-Năsăud;
- prevederile art.863 lit.b) și art.885 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1 alin.(1), art.2 alin.(1) lit.a), alin.(2<sup>1</sup>), art.3, art.4 și art.9 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.24 alin.(3) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr.7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2, art.3 lit.a), art.4 lit.a), art.5 lit.b), art.7, art.14-19, art.22 din Ordonanța de Guvern nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1, art.2 alin.(1) și art.6 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.239 – art.243 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.88/2020 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița -

Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- prevederile Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- Documentația „Plan topografic întocmit în vederea identificării imobilelor care se suprapun peste amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, întocmit de Societatea MOCO PRODCOM S.R.L. Bistrița, recepționat și avizat conform procesului-verbal nr.602/18.03.2021 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița-Năsăud - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Bistrița, înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/5955 din 18.03.2021;

- Raportul de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR, pentru stabilirea contravalorii imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în vederea determinării sumelor individuale aferente despăgubirilor pentru imobilele ce urmează a fi expropriate;

- procesul-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, încheiat cu ocazia publicării pe site-ul instituției a Anunțului nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;



- adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului;

- adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, prin care s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului;

- Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere transmisă, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”;

- adresa nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, privind consemnarea sumelor individuale într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud și la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii.

În temeiul prevederilor art.173 alin.(1) lit.c) și lit.f), art.182 alin.(1), alin.(4) coroborat cu art.139 alin.(2) și art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, a fost inițiat Proiectul de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 s-a aprobat amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, în suprafață totală de 81001 mp, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului și declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate

publică de interes județean, expropriator fiind județul Bistrița-Năsăud, reprezentat de Consiliul Județean Bistrița-Năsăud.

Totodată, prin hotărârea anterior menționată s-au aprobat Listele cuprinzând imobilele, proprietarii și alți titulari de drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului, precum și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, conform Raportului de evaluare înregistrat la Consiliul Județean Bistrița-Năsăud cu nr.III/6386 din 24.03.2021, întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, prin domnul Georgiță Ion - expert evaluator EPI titular ANEVAR.

Potrivit prevederilor art.7 din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare: *expropriatorul are obligația afișării listei imobilelor ce urmează a fi expropriate și care fac parte din coridorul de expropriere, anterior notificării proprietarilor.*

Astfel, conform procesului-verbal nr.I/7382 din 02.04.2021 al Direcției administrație locală din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578” a fost publicat pe site-ul consiliului județean, împreună cu planul de amplasament al lucrării de utilitate publică și Listele cuprinzând imobilele supuse exproprierii, proprietarii acestora și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

Totodată, prin adresa nr.7326 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Bistrița Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.2 și 5 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului.

De asemenea, prin adresa nr.7327 din 02.04.2021 a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud către Primăria Comunei Tiha Bârgăului, s-a transmis Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021, planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică și anexele nr.3 și 6 la Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Tiha Bârgăului.

Conform prevederilor art.8 alin.(1), (2), (2<sup>2</sup>) din Legea nr.255/2010:

*„(1) Notificarea intenției de expropriere a imobilelor, precum și lista imobilelor ce urmează a fi expropriate se transmit prin poștă către proprietari.*

*Lista imobilelor se face publică prin afișarea acesteia la sediul consiliului local respectiv și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.*

*(2) În termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării prevăzute la alin.(1), proprietarii imobilelor cuprinse în listă au obligația prezentării la sediul expropriatorului, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.*

*(2<sup>^</sup>2) Prin notificarea prevăzută la alin. (1) se va stabili și termenul de eliberare a imobilului, care nu poate fi mai mic de 30 de zile lucrătoare.”*

În conformitate cu prevederile art.8 din actul normativ mai sus menționat, a fost întocmită Notificarea nr.VIII/7408 din 05.04.2021 privind intenția de expropriere care a fost comunicată, prin poștă cu confirmare de primire, proprietarilor imobilelor situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, împreună cu listele imobilelor supuse exproprierii și sumele individuale aferente despăgubirilor estimate.

Conform prevederilor art.8 alin.(2) din Legea nr.255/2010, *în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, proprietarii imobilelor cuprinse în listă au obligația prezentării la sediul expropriatorului, în vederea depunerii documentelor care să ateste dreptul de proprietate sau alt drept real pentru stabilirea unei juste despăgubiri.*

În acest sens, până în prezent, o parte din proprietarii imobilelor supuse exproprierii aflate pe raza Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului au depus cereri și documente doveditoare, la registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, care vor fi înaintate comisiilor de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate, ce urmează a fi constituite, prin hotărâre a consiliului județean, la nivelul fiecărei unități administrativ-teritoriale.

Prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 s-a dispus ca sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele supuse exproprierii să se consemneze, în termen de maxim 60 de zile de la adoptarea hotărârii, într-un cont bancar deschis pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii, în vederea efectuării plății despăgubirilor în cadrul procedurii de expropriere, în condițiile legii.

Potrivit adresei nr.11411 din 24.05.2021 a Direcției economice, Serviciul financiar, contabilitate din cadrul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, sumele individuale aferente despăgubirilor estimate au fost consemnate într-un cont deschis la Banca CEC BANK S.A., Sucursala Bistrița, pe numele județului Bistrița-Năsăud, la dispoziția proprietarilor de imobile supuse exproprierii.

În conformitate cu dispozițiile art.9 alin.(4) din Legea nr.255/2010, *„transferul dreptului de proprietate asupra imobilelor din proprietatea privată a persoanelor fizice sau juridice în proprietatea publică a statului sau a unităților administrativ-teritoriale și în administrarea expropriatorului*

*operează de drept la data emiterii actului administrativ de expropriere de către expropriator, ulterior consemnării sumelor aferente despăgubirii”,*

Astfel, conform prevederilor legale, actul administrativ de expropriere îl reprezintă decizia de expropriere, care se emite de către expropriator, în speță, județul Bistrița-Năsăud.

Potrivit prevederilor art.9 alin.(1) din Legea nr.255/2010, „*în termen de 5 zile lucrătoare de la expirarea termenelor prevăzute la art.8, expropriatorul are obligația emiterii deciziei de expropriere*”.

Prin proiectul de hotărâre inițiat se propune exproprierea imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, aflat pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și Comunei Tiha Bârgăului.

Potrivit proiectului de hotărâre, ulterior adoptării, hotărârea consiliului județean privind decizia de expropriere va fi afișată la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului, precum și pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

De asemenea, conform proiectului de hotărâre se vor întreprinde măsurile necesare în vederea efectuării operațiunilor de publicitate imobiliară aferente intabulării dreptului de proprietate a județului Bistrița-Năsăud asupra imobilelor expropriate.

Analizând proiectul de hotărâre din punct de vedere al condițiilor legale pe care trebuie să le îndeplinească, constatăm următoarele:

Conform prevederilor art.9 alin.(2)-(3<sup>1</sup>) din actul normativ mai sus menționat:

*(2) Decizia de expropriere constituie titlu executoriu pentru predarea bunului imobil, atât împotriva celor expropriați, cât și împotriva celor care pretind un drept legat de bunul imobil expropriat, până la soluționarea definitivă și irevocabilă a litigiului legat de proprietatea bunului imobil expropriat. Contestația asupra deciziei de expropriere nu suspendă transferul dreptului de proprietate asupra bunurilor imobile în cauză.*

*(3) Decizia de expropriere se emite și își produce efectele și în situația în care proprietarii imobilelor cuprinse în listă nu se prezintă în termenele stabilite la art.8, nu prezintă un titlu valabil sau nu sunt cunoscuți proprietarii, precum și în situația succesiunilor nedeschise ori a succesorilor necunoscuți sau în care nu se ajunge la o înțelegere privind valoarea despăgubirii.*

*(3<sup>1</sup>) Decizia de expropriere se emite și își produce efectele în condițiile prezentei legi, în situația în care proprietarii imobilelor sau moștenitorii legali ai acestora au bunurile imobile supuse unor măsuri*

*asiguratorii de către organele de urmărire penală/executare silită sau sunt ipotecate ca efect al unor contracte de împrumut.”*

Totodată, potrivit art.6 alin.(2)-(6) din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin Hotărârea de Guvern nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare:

*„(2) În cazul în care există imobile afectate de expropriere care sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, acestea vor fi identificate în anexa la decizia de expropriere cu număr cadastral sau topografic și număr de carte funciară.*

*(3) În cazul imobilelor afectate de expropriere care nu sunt înscrise în evidențele de cadastru și carte funciară, acestea vor fi identificate în anexa la decizia de expropriere cu numărul de tarla și de parcelă sau prin orice altă modalitate de identificare a acestora.*

*(4) Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, pentru predarea bunului imobil împotriva celor expropriați, după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.*

*(5) Decizia de expropriere produce efecte de la data emiterii și constituie titlu executoriu, fără alte formalități, și împotriva celor care pretind un drept asupra bunului imobil expropriat până la pronunțarea unei hotărâri definitive și irevocabile cu privire la dreptul asupra imobilului expropriat, după consemnarea sumelor aferente despăgubirii.*

*(6) Decizia de expropriere va fi afișată la sediul consiliilor locale de pe raza unităților administrativ-teritoriale afectate de coridorul de expropriere, precum și pe pagina proprie de internet a expropriatorului.”*

De asemenea, potrivit prevederilor art.239 din Regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul directorului general al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, cu modificările și completările ulterioare, *„în baza actului administrativ de expropriere și a documentației întocmite în vederea înscrierii în cartea funciară pentru fiecare unitate administrativ-teritorială în parte, expropriatorul solicită intabularea dreptului de proprietate al statului/unității administrativ-teritoriale, respectiv a dreptului de administrare al expropriatorului asupra coridorului de expropriere.”*

Ulterior adoptării hotărârii consiliului județean privind decizia de expropriere, se vor constitui Comisiile de verificare a drepturilor de proprietate sau a altor drepturi reale și acordarea despăgubirilor pentru imobilele expropriate în vederea realizării lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, prin hotărâre a consiliului județean, în temeiul art.14 din Normele metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010.

Având în vedere cele prezentate mai sus, constatăm că sunt îndeplinite prevederile legale pentru ca **Proiectul de hotărâre privind decizia de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”** să fie supus dezbaterii și aprobării în ședințele comisiilor de specialitate și în plenul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud.

**Director executiv,  
Direcția drumuri județene, investiții  
Grigore Dorin Popescu**

**Director executiv,  
Direcția administrație locală  
Elena Butta**

**Director executiv,  
Direcția economică  
Teofil Iulian Cioarba**

Întocmit/redactat: Elena Butta, director executiv  
Cecilia Alisa Hoha, consilier juridic principal/1 ex. \_\_\_\_\_

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂȘĂUD**  
**DIRECȚIA ECONOMICĂ**  
**SERVICIUL FINANCIAR CONTABILITATE**  
Nr.IVB/ 11411 din 24.05.2021

**OBIECT: Depunere recipisă de consemnare nr. 207220918/1**

**CĂTRE: DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Doamnei Elena Butta – director executiv**

*Stimată doamnă,*

Vă transmitem alăturat copia recipisei de consemnare nr. 207220918/1 din data de 21.05.2021 în sumă de 519.750 lei, reprezentând contravaloarea sumelor individuale aferente despăgubirilor din expropriere, sume depuse pe seama și la dispoziția beneficiarilor expropiați conform Legii 255/2010 și Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr. 44/2021.

*Cu stimă,*

**Director executiv,**  
Iulian Teofil Cioarbă

**Șef serviciu,**  
Duța Rafila Parasca

# CEC Bank

Sucursala Bistrita

P-ta Petru Rares, nr. 7A, sc. C-D

Bistrita, jud. Bistrita Nasaud

Telefon/Fax: 0263-233870 / 0263-23348

Nr. BN/B/3717 din 21.05.2021

Către,

Consiliul Județean Bistrița-Năsăud

CONSILIUL JUDEȚEAN	
JUDEȚUL BISTRITĂ-NĂSĂUD	
REGISTRATURĂ - INTRARE	
Nr. Document	<u>IV 11325</u>
Ziua <u>21</u> Luna <u>05</u> Anul <u>2021</u>	
Nr. file <u>1</u>	Nr. anexe <u>1</u>
Mod. primire	<u>Direct</u> Nume <u>BI</u>

Vă transmitem alăturat recipisa de consemnare nr. 207220918/1 din data de 21.05.2021, în suma de 519.750 lei, reprezentând contravaloarea sumelor individuale aferente despăgubirilor din expropriere. Sumele sunt depuse pe seama și la dispoziția beneficiarilor expropriați conform Legii 255/2010 și Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021.

Cu stimă,

Director,  
Corneliu Drăgoș Milea

Sef Serviciu,  
Veres Maria

CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRITĂ-NĂSĂUD	
Prezenta copie este conformă cu originalul	
Nume Prenume	<u>Popașca Auto</u>
Semnătura	<u>[Signature]</u>
Ziua <u>24</u> luna <u>mai</u> anul <u>2021</u>	



Unitatea: SUCURSALA BISTRITA  
Adresa: STR.PETRU RARES, NR. 7A, SC. C si D, PARTER  
Data doc: 21-05-2021  
Tranzactia: 1088483163/1881811237

RECIPIISA DE CONSEMNARE nr. 207220918/1

S-a primit spre consemnare suma de: 519.750,00 RON  
[ cinci sute nouasprezece mii sapte sute cincizeci, 00 RON]

depusa de JUDETUL BISTRITA NASAUD-CONSILIUL JUDETEAN  
Adresa: BISTRITA NASAUD, MUN. BISTRITA, STR. PETRU RARES, 1  
CNP/CUI: 4347550 Cod client: 11148534

pe seama si la dispozitia BEN EXPROPRIATI CF L 255/2010 SI HOT CJ BN 44/2021 CF BORDEROU ANEXAT ,  
Reprezentand :CV SUMELOR INDIVIDUALE FERENTE DESPAGUBIRILOR DIN EXPROPRIERE

Cod IBAN: RO63CECEB00072RON1602799

Am luat cunostinta ca recipisa se achita integral la prezentarea originalului.  
Pentru incasarea sumei consemnate se va transmite persoanei cu drept de dispozitie/beneficiarului,  
recipisa de consemnare in original.

Semnatura deponent

Operator, ghiseu, Catina Monica

Valabil fara stampila

CONSILIUL JUDETEAN BISTRITA-NASAUD	
Prezenta copie este conformă cu originalul	
Nume Prenume	<u>Pojarca Duta</u>
Semnatura	<u>[Signature]</u>
Ziua	<u>24</u> luna <u>05</u> anul <u>2021</u>

**CONSILIUL JUDEȚEAN BISTRIȚA-NĂSĂUD**  
**DIRECȚIA ADMINISTRAȚIE LOCALĂ**  
**Nr.I/7382 din 02.04.2021**

**PROCES-VERBAL**  
**de afișare a Anunțului nr.VIII/7313 din 02.04.2021**

Încheiat astăzi, 02.04.2021, ora 13.00, cu ocazia publicării pe site-ul Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro), la secțiunile „Știri” și „Exproprieri”, a Anunțului nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”.

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
**ELENA BUTTA**

Întocmit: Oana-Diana Sabău, consilier juridic asistent/1 ex.

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂSĂUD**



**CONSILIUL JUDEȚEAN**

Nr. VIII/7313 din 02.04. 2021

**ANUNȚ**

Județul Bistrița-Năsăud anunță declanșarea procedurii de expropriere pentru cauză de utilitate publică a imobilelor proprietate privată care se suprapun pe amplasamentul lucrării de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, expropriator fiind Județul Bistrița-Năsăud.

Procedura de expropriere se derulează în conformitate cu prevederile Legii nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare, prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii nr.255/2010, aprobate prin H.G. nr.53/2011, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021.

Listele cuprinzând imobilele ce urmează a fi expropriate, situate pe raza Comunei Bistrița Bârgăului și a Comunei Tiha Bârgăului, precum și Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean pot fi consultate pe pagina de internet a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro) și sunt afișate la sediile consiliilor locale ale Comunelor Bistrița Bârgăului și Tiha Bârgăului.

Valoarea despăgubirilor pentru imobilele supuse exproprierii este stabilită în baza Raportului de evaluare întocmit de către Societatea EVALCONT AGELTI EXPERT S.R.L. Bistrița, raport însușit de către consiliul județean prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021.

Cu această ocazie, anunțăm titularii dreptului de proprietate și a altor drepturi reale asupra imobilelor supuse exproprierii că, în termen de 20 de zile calendaristice de la data notificării, pot depune la Registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din Bistrița, Piața Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud, cereri pentru plata despăgubirilor, însoțite de documentele doveditoare referitoare la existența drepturilor reale asupra imobilului expropriat, în original sau în copie conform cu originalul.

**PREȘEDINTE,**  
**EMIL RADU MOLDOVAN**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**ALEXANDRINA-CRINA BORS**

Întocmit: SOD/1ex.



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



RO420080 Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, Tel:+(40) 263/213657, 215503, Fax: 0263/214750, [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro), E- mail:[cjbn@cjbn.ro](mailto:cjbn@cjbn.ro)

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI  
Nr. 7326 din 02.04.2021

Obiect: Comunicarea Hotărârii Consiliului Județean  
Bistrița-Năsăud nr.44 din 31.03.2021



Către: PRIMĂRIA COMUNEI BISTRIȚA BÂRGĂULUI  
Domnul LABA VASILE - Primar  
Comuna Bistrița Bârgăului, str.Principală, nr.1326, județul Bistrița-  
Năsăud

*Stimate domnule Primar,*

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat, **Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021** privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din data de 31.03.2021, pentru luare la cunoștință.

Totodată, vă transmitem Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, precum și Anexele nr.2 și 5 la hotărâre, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului, în temeiul prevederilor art.8 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

*Cu deosebită stimă,*

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORȘ

Întocmit: SOD/2 ex.



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



RO420080 Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, Tel:+(40) 263/213657, 215503, Fax: 0263/214750, [www.portalbn.ro](http://www.portalbn.ro), E- mail:[cjbn@cjbn.ro](mailto:cjbn@cjbn.ro)

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI  
Nr. 7327 din 02.04.2021

JUD. BISTRIȚA-NĂȘĂUD  
PRIMĂRIA TIHA BÂRGĂULUI  
Nr. 3691 Data 02.04.2021  
INTRARE / IEȘIRE

**Obiect:** Comunicarea Hotărârii Consiliului Județean  
Bistrița-Năsăud nr.44 din 31.03.2021

**Către:** PRIMĂRIA COMUNEI TIHA BÂRGĂULUI  
Domnul ȘUT VASILE - Primar  
Comuna Tiha Bârgăului, str.Principală, nr.452, județul Bistrița-  
Năsăud

*Stimate domnule Primar,*

În temeiul art.196 alin.(1) lit.a) și art.199 alin.(1) și (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vă transmitem alăturat, **Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021** privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, adoptată în ședința ordinară a Consiliului Județean Bistrița-Năsăud din data de 31.03.2021, pentru luare la cunoștință.

Totodată, vă transmitem Anunțul nr.VIII/7313 din 02.04.2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată, Planul cu amplasamentul lucrării de utilitate publică de interes județean, precum și Anexele nr.3 și 6 la hotărâre, în vederea afișării acestora la sediul Consiliului local al Comunei Bistrița Bârgăului, în temeiul prevederilor art.8 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare.

*Cu deosebită stimă,*

SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,  
ALEXANDRINA-CRINA BORS

Întocmit: SOD/2 ex.



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN  
BISTRIȚA-NĂȘĂUD



RO420080 Municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, Nr.1, Tel:+(40) 263/213657, 215503, Fax: 0263/214750, www.portalbn.ro, E-mail: cjbnc@cjbn.ro

Nr.VIII/7408 din 05.04.2021

CONSILIUL JUDEȚEAN	
JUDEȚUL BISTRIȚA-NĂȘĂUD	
REGISTRATURA - IESIRE	
Nr. Document	JIII/7408
Ziua	07
Luna	04
Anul	2021
Nr. file	1
Nr. anexe	3-5
Mod expediere	poșta
Nume	NH

NOTIFICARE

*Stimată doamnă/Stimate domnule,*

În conformitate cu prevederile art.8 alin.(1) din Legea nr.255/2010 privind exproprierea pentru cauză de utilitate publică, necesară realizării unor obiective de interes național, județean și local, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021 privind declanșarea procedurii de expropriere a imobilelor proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Modernizare DJ 172D: Mureșenii Bârgăului (DN 17) - Lac Colibița - Colibița - Bistrița Bârgăului (DN 17) - (DN 17) Josenii Bârgăului - Strâmba - Ilva Mică (DN 17D) - Poiana Ilvei - Măgura Ilvei - Ilva Mare - Lunca Ilvei - limită județ Suceava, județul Bistrița-Năsăud” – LOT 1 – Tronson 2: km 5+115 – 11+578”, **vă notificăm intenția de expropriere a imobilului-teren al cărui proprietar sunteți**, având datele de identificare prevăzute în Lista imobilelor anexată prezentei, imobil ce este afectat de realizarea lucrării de utilitate publică sus-menționată.

Având în vedere prevederile art.8 alin.(2) din Legea nr.255/2010, **aveți obligația ca, în termen de 20 de zile calendaristice de la primirea prezentei notificări, să vă prezentați la Registratura Consiliului Județean Bistrița-Năsăud, din municipiul Bistrița, Piața Petru Rareș, nr.1, județul Bistrița-Năsăud, în vederea depunerii unei cereri pentru plata despăgubirilor, însoțită de documentele care atestă dreptul de proprietate sau alt drept real pe care îl aveți asupra imobilului-teren supus exproprierii**, în original sau în copie legalizată (titlu de proprietate, certificat de moștenitor, contract de vânzare-cumpărare, etc.), în vederea acordării despăgubirilor. În cazul în care sunteți în imposibilitatea de a vă prezenta, cererea și documentele care atestă dreptul de proprietate/alt drept real pot fi transmise prin poștă sau prin e-mail, pe adresa [cjbn@cjbn.ro](mailto:cjbnc@cjbn.ro).

Termenul de eliberare a imobilului-teren supus exproprierii va fi de 30 de zile lucrătoare de la data primirii prezentei notificări, conform prevederilor art.8 alin.(2<sup>^</sup>2) din Legea nr.255/2010.

Atașăm prezentei, în extras, Lista imobilelor ce urmează a fi expropriate și Sumele individuale aferente despăgubirilor estimate pentru imobilele proprietate privată supuse exproprierii, aprobate prin Hotărârea Consiliului Județean Bistrița-Năsăud nr.44/2021, precum și modelul cererii de despăgubire. Pentru informații suplimentare vă puteți adresa la nr. de telefon: 0745-355101 (Serviciul juridic - Consiliul Județean Bistrița-Năsăud).

*Cu stimă,*

**PREȘEDINTE,**  
**EMIL RADU MOLDOVAN**

**SECRETARUL GENERAL AL JUDEȚULUI,**  
**ALEXANDRINA-CRINA BORȘ**

Întocmit: SOD/1ex.